



Вице-губернатору Санкт-Петербурга

Г-ну И.Н. Албину

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИТЕТ  
ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ  
И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ КОМПЛЕКСУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, 3

Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191015

E-mail: kom.agro@lenreg.ru

Тел.: (812) 579-66-49

Телефакс: (812) 579-64-14

Комитет по АП и РК

№ 008-11700/15-0-2

от 13.01.2016



Уважаемый Игорь Николаевич!

Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области (далее Комитет) является инициатором организации на базе Агрофизического института современного наукоемкого селекционно-семеноводческого центра, способного полностью обеспечить отрасль растениеводства области и города Санкт-Петербурга отечественными семенами важнейших сельскохозяйственных культур, тем самым избавиться от существующего до сих пор засилья импортных семян, повысить конкурентоспособность продукции сельского хозяйства и экономику нашего региона.

Организация селекционного процесса в современных условиях наиболее перспективна только с привлечением фитотронных технологий, развиваемых в АФИ. Такие подходы уже зарекомендовали себя как в мире, так и в отдельных регионах страны.

Детальное обсуждение возможности организации селекционно-семеноводческого центра с руководством Агрофизического института, ФАНО, научной общественностью и сельхозтоваропроизводителями Санкт-Петербурга и Ленинградской области привело к четкому пониманию необходимости строительства современного лабораторного корпуса для реализации фитотронных технологий на базе АФИ.

Агрофизический институт при отсутствии бюджетных средств на строительство нового лабораторного комплекса с оснащением фитотронным оборудованием, тем не менее выражает готовность в рамках крупного инвестиционного проекта реализовать такое строительство, и тем самым сделать возможным создание селекционно-семеноводческого центра, крайне необходимого для обеспечения отечественными семенами предприятий нашего региона и страны в целом.

В рамках указанного инвестиционного проекта Институту необходимо возвести не только лабораторный корпус для селекционно-семеноводческого центра, но и многоквартирный жилой дом, строительство которого срывается по причине изменения зонирования территории АФИ и условий возможной застройки на ней, что приведет к неисполнению указанного инвестиционного договора.

Комитет обращается в Ваш адрес с убедительной просьбой о поддержке успешного завершения инвестиционного проекта и согласовании отклонений от предельных ограничений по высоте жилого дома не менее 69м, а не 40/42м, предусмотренных новой редакцией Правил Землепользования и застройки, по адресу: Санкт-Петербург, Гражданский пр 14, лит. В.

С уважением,

Заместитель Председателя Правительства  
Ленинградской области –  
председатель комитета  
по агропромышленному и  
рыбохозяйственному комплексу



С. В. Яхнюк