

**УЧЕТ ФАКТОРА ВРЕМЕНИ, НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ И РИСКОВ ПРИ РАСЧЕТАХ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ В МЕЛИОРАЦИЮ**

И. Д. Никитин, З. Н. Артемьева, Е. Е. Григорашенко

*ЗАО «Северный НИИ гидротехники и мелиорации»
п. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл. 188507*

E-mail: sevni@yandex.ru

Поступила в редакцию 13 марта 2014 г., принята к печати 28 апреля 2014 г.

Статья посвящена различным аспектам учета фактора времени в инвестиционном и инновационном проектировании мелиораций на сельскохозяйственных землях, в том числе в системе точного земледелия. Вопрос об учете фактора времени рассмотрен применительно к ситуации, когда о параметрах проекта нет полной информации и расчет происходит в условиях неопределенности и риска.

Ключевые слова: фактор времени, инвестиционное проектирование, неопределенность, риски, мелиорация земель, дифференциальная земельная рента.